Dok. 84

Għajnuna għal xogħlijiet fi djar perikolużi

L-AWTORITÀ tad-Djar nediet skema ġdida li permezz tagħha se tingħata għajnuna diretta lil residenti fi djar li huma fi stat perikoluż.

Permezz ta' din l-iskema l-Awtorità se tikkuntattja lil dawk li diġà għandhom applikazzjoni biex jingħataw akkomodazzjoni alternattiva minħabba l-istat tad-dar fejn jabitaw.

Għalissa din l-iskema se tkun tapplika għal tliet lokalitajiet jiġifieri, il-Kottonera il-Belt u l-Furjana. 'Il quddiem se tkun estiża għal lokalitajiet oħrajn ukoll.

F'konferenza ta' l-aħbarijiet, Lawrence Gonzi, il-Ministru għall-Politika Soċjali, spjega li f'dawn it-tliet lokalitajiet tinsab l-akbar konċentrazzjoni ta' postijiet li huma fi stat perikoluż jew li huma *sub standard*.

S'issa hemm skemi li permezz tagħhom l-Awtorità tad-Djar tipprovdi għajnuna lil dawk li qed jgħixu fi djar perikolużi jew *sub stabdard*, kemm jekk l-inkwilin qed jgħix hemmhekk b'kera u anke jekk hu s-sid. B'kollox għal dawn l-iskemi hemm madwar 800 applikazzjoni.

L-Awtorità tad-Djar se tieħu l-applikanti li huma mill-Kottonera, mill-Belt u mill-Furjana f'dawn iż-żewġ skemi u se tiktbilhom biex eventwalment jittieħdu l-passi ħalli l-postijiet ikunu eżaminati u jsiru x-xogħlijiet meħtieġa biex id-djar isiru abitabbli.

L-inkwilin se jkun jista' jagħżel il-kuntrattur li jridu hu minn numru ta' kuntratturi li aċċettaw li jagħmlu x-xogħlijiet meħtieġa. Il-kuntratturi ngħataw il-garanzija mill-Awtorità tad-Djar li kif jitlestew ix-xogħlijiet u jkun iċċertifikat mill-periti, jirċievu l-ħlas dovut.

Fost xogħlijiet oħrajn li jistgħu jsiru biex jitjieb il-livell tad-djar hemm it-tibdil jew tneħħija ta' strutturi perikolużi, l-istallazzjoni tas-servizzi tad-dawl u l-ilma, titjib fi kmamar tal-banju, tqegħid ta' madum ta' l-art, titjib fis-sistemi tad-drenaġġ, tibdil ta' bibien ta' barra u aperturi, *waterproofing* ta' soqfa u xogħol ieħor. Kuntrarjament għall-iskemi eżistenti se jkun possibbli wkoll li wieħed jibni kamra oħra, dejjem skond kemm jippermettu r-regolamenti ta' l-Awtorità ta' l-Ippjanar.

Min jikkwalifika għal din l-għajnuna jħallas biss 20% tal-ispiża kollha. It-80% l-oħra jitħallsu mill-Awtorità tad-Djar, liema ammont iżda ma jkunx ta' aktar minn Lm1,800 f'kull każ.

Għal din l-iskema jikkwalifikaw kemm inkwilini fi djar b'kera kif ukoll sidien u anke dawk fi djar li jaqgħu taħt il-*Joint Office*.

Il-Ministru Lawrence Gonzi jkellem lill-medja dwar il-proġett ta' għajnuna għal djar perikolużi

Marisa Micallef Leyson, iċ-*Chairperson* ta' l-Awtorità tad-Djar qalet li l-Awtorità qed tirrevedi l-iskemi eżistenti biex ikun eżaminat għaliex għal ċerti skemi hemm rispons baxx, biex ikun żgurat li l-iskemi jgawdi minnhom min verament għandu bżonn u biex l-iskemi jsiru magħrufin aktar lill-pubbliku.

In-nirien li għamlu ħsarat kbar fl-Australia Hall

In-nirien aktarx tqabbdu apposta

■ Il-Pulizija tipprova tistabbilixxi l-mottiv

minn Joe MIKALLEF

IMKEJJEN soltu informati tajjeb qalu lil dan il-ġurnal li hemm probabbiltà kbira ħafna li n-nirien li żviluppaw u għamlu ħsarat kbar fl-*Australia Hall* f'Pembroke tqabbdu minn xi ħadd għal skop speċifiku.

Naturalment dan l-iskop għad irid ikun determinat — jekk xi darba l-investigaturi jaslu biex jagħmlu dan — iżda hu fatt kważi ċert mija fil-mija li dan ma setax beda b'mod aċċidentali.

L-imkejjen li tkellimu ma' *In-Nazzjon* fissru li fil-kumpless li jifforma l-*Australia Hall* ma kienx hemm għaddejjin *wires* jew xi tip ta' elettriku ieħor li forsi kawża ta' xi ħaġa jew oħra setgħu żviluppaw ħsarat u hekk bdew in-nirien.

Apparti minn hekk in-nirien li fl-*Australia Hall* kienu fuq ġewwa u ma jistax kienu kkawżati minn ħsarat fis-sistema ta' l-elettriku minn barra. Barra minhekk is-sistema ta' l-elettriku barra l-*Australia Hall* baqgħet tajba u kienu biss impjegati tal-Korporazzjoni Enemalta li marru fl-inħawi u ssospendew is-sistema biex il-pumpieri tat-Taqsima tat-Tifi tan-Nar tal-Pulizija setgħu jaħdmu.

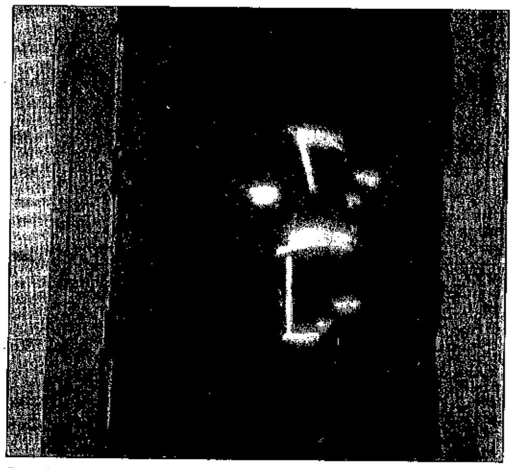
L-istess sorsi żiedu li fattur ieħor li jkompli jikkonvinċi li n-nirien tqabbdu apposta hu li dawn in-nirien żviluppaw f'nofs ta' lejl u mhux f'nofs ta' nhar ta' filgħodu jew wara nofs inhar f'xi ġurnata Sajfija fejn allura f'każ bħal dan seta' jkun qabad b'mod aċċidentali, anki sempliċiment bir-raġġi tax-xemx fuq xi ħġieġa.

Madankollu, qalu s-sorsi lil dan il-ġurnal, min ħaseb li jagħmel dan l-att kriminali għażel il-ġurnata l-ħażina — anki jekk uża materjal li jgħin in-nar ħalli jinfirex fi ftit tal-ħin u mal-perimetru kollu tal-proprjetà. Dan għaliex il-lejla ta' bejn it-Tnejn u t-Tlieta li għadda kienet waħda umduża ħafna, apparti l-fatt li x-xita kienet il-ħin kollu mdendla.

Kienet proprju x-xita qawwija li għamlet fi spazju ta' ftit ħin għall-ħabta tas-1.10 a.m. sbiħ it-Tlieta li għenet lill-pumpieri jikkontrollaw in-nirien milli jkompli jikkawżaw aktar ħsarat fil-bini ta' l-*Australia Hall*. Fil-fatt kieku dan ma ġarax, bil-ħidma biss tal-pumpieri żgur li ma kenux ikunu salvati l-ħitan li jdawru dan il-bini li jmur lura għall-bidu ta' dan is-seklu.

Is-sors li tkellem ma' *In-Nazzjon* meta mistoqsi dwar il-mottiv li seta' wassal għal dan l-att kriminali qal li hu prematur li wieħed jasal għal konklużjoni bħal din.

Ta' min ifakkar li l-*Australia Hall* hi proprjetà tal-Partit Laburista li fi kliem Jimmy Magro stess jirriżulta li l-Partit Laburista qed jinnegozja mal-privat għall-bejgħ tagħha. Il-Partit Laburista akkwista din il-proprjetà flimkien mal-bini tar-*Raffles* u l-*Victoria Pub* u proprjetà oħra permezz ta' kuntratt li sar fl-1979 mal-*Malta Shipbuilding*.



Pumpier mit-Taqsima tat-Tifi tan-Nar jikkontrolla n-nirien fl-Australia Hall

FREE YO-YO with over Lm5 spent
Our range is too
large
to display in one advert
handkrafts
The Finest Toyshop in Malta
South Street, Valletta Tel: 221160

PRAGA
17 - 24 Diċembru
• Titjira sa Praga u Lura
• Transfers Kollha
• Buffet Breakfast Kuljum
• Hotel Belvedere bi kmamar bil-banju, T.V. u fiċ-ċentru
• Programm Intensiv
• ET travel Bag kull familja
• Tour Leader b' esperjenza (Monica Attard)
Lm149 biss
ET EURO TOURS
Mountbatten Street, Blata l-Bajda
223295/233193/243641